

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Гудкова, д. 17  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2021 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			14		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			6		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 661,00		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 661,00		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		<b>Тариф, руб./кв.м 01.01.2021</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.07.2021</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	201 355,20	201 355,20
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,68	205 829,76	205 829,76	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,00	12,00	671 184,00	136 997,71	
Предоставление доступа к общему имуществу (проводы/дردры)			22 070,64		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	13,26	13,26	741 658,32	741 658,32	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,09	60 965,88	60 965,88	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	5 033,88	5 033,88	
Работы по управлению МКД	6,87	6,87	384 252,84	384 252,84	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Оплачено (руб.)	
Содержание и текущий ремонт МКД	2 486 061,16	2 444 108,25
Содержание и текущий ремонт	2 286 132,84	2 249 312,00
Коммунальные услуги	2 286 132,84	2 249 312,00
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	199 928,32	194 796,25
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	17 023,96	16 543,18
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 256,94	2 210,53
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 393,85	3 319,72
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	177 253,57	172 722,82
<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>По состоянию на 01.01.2021 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2021 (руб.)</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	600,66	1 081,44
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	99,00	145,41
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	144,58	218,71
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	7 068,54	11 599,29
Содержание и текущий ремонт	110 512,56	147 333,40

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

